



AJUNTAMENT DE GANDIA

Plaça Major, 1
46700 GANDIA
Tel.: 96 295 94 00
Fax.: 96 295 94 82

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE GANDIA I L'ASSOCIACIÓ MUSICAL DEL GRAU DE GANDIA PER A LA CESSIÓ D'ÚS A FAVOR D'AQUESTA ENTITAT D'UNA CASETA PROPIETAT MUNICIPAL SITUADA EN L'AV. DE LES MARINES, NÚM. 1 DE LA URBANITZACIÓ DE LES FOIES, PER A LA SEUA UTILITZACIÓ COM A SEU SOCIAL

A la ciutat de Gandia, a 22 de desembre de 2016

REUNITS

D'una banda, la **Sra. Diana Morant Ripoll**, alcaldessa-presidenta de l'**AJUNTAMENT DE GANDIA**, que intervé per raó del seu càrrec en nom i representació d'aquest, en exercici de les atribucions que li confereix l'article 124.4.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local. Es troba expressament facultada per a la formalització del present conveni mitjançant acord de la Junta de Govern de la Ciutat de Gandia en sessió celebrada el dia 12 de desembre de 2016.

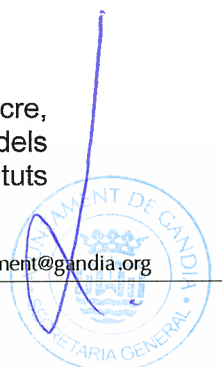
D'una altra, la **Sra. Remei Fluixà Lletí**, amb DNI número 19.985.547-L. Hi intervé en nom i representació de l'**ASSOCIACIÓ MUSICAL DEL GRAU DE GANDIA**, amb CIF G-46763439, amb domicili a Gandia, Carrer de la Nau nº 3, CP 46730, i ho fa en qualitat de Presidenta. L'entitat es troba inscrita en el Registre Municipal d'Associacions de Gandia amb el número 112.

Així mateix, es troba present el **Sr. Lorenzo Pérez Sarrión**, Secretari General del Ple de l'Ajuntament de Gandia, als efectes d'exercir les funcions de fe pública previstes a l'article 92.bis.1.a de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), l'article 162.1 de la Llei 8/2010, de 23 de juny, de la Generalitat, de Règim Local de la Comunitat Valenciana (LRLCV), i l'article 2.h) del Reial Decret 1174/1987, de 18 de setembre, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

Les parts atorgants, segons hi intervenen i en la representació que, respectivament, posseeixen, es reconeixen la capacitat legal necessària per a la formalització d'aquest conveni de col·laboració, a l'efecte del qual

EXPOSEN

1. L'Associació Musical del Grau de Gandia és una entitat privada sense ànim de lucre, amb personalitat jurídica pròpia i plena capacitat d'obrar per administrar i disposar dels seus béns, així com també per a acomplir els fins que preveuen els seus estatuts





socials.

L'Associació Musical Grau de Gandia, mitjançant escrit presentat per la seua presidenta, la Sra. Remei Fluixà Lletí, ha sol·licitat a l'Ajuntament la cessió d'ús d'una caseta de propietat municipal situada al costat de l'auditori municipal del Grau de Gandia, per a ser destinada a seu social d'aquesta entitat i poder realitzar les funcions següents que tenen previstes en els seus estatuts socials: lloc de reunions, magatzem de components musicals, partitures i altres estris musicals, local per a atendre als pares dels membres joves de la banda.

2. Al seu torn, l'Ajuntament de Gandia, de conformitat amb el que estableix de la LRBRL, és una administració pública de caràcter territorial, amb personalitat jurídica i patrimoni propis, i plena capacitat per al compliment dels seus fins. Per a la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seues competències, pot promoure les activitats i prestar els serveis públics que contribuïsquen a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal.

L'Ajuntament de Gandia és propietari d'aquesta caseta de 85 m2 de superfície aproximadament, ubicada dins d'una parcel·la situada al costat del saló d'actes del districte del Grau de Gandia, en l'Av. de les Marines núm. 1 de la urbanització de Les Foies, amb referència cadastral 6194204YJ4169S0001DW.

A l'efecte de col·laborar amb aquesta entitat, per tal que assolisca els seus fins, expressats en els seus estatuts socials, i a l'empara del que preveuen els articles 72 de la LRBRL, 187 de la LRLCV i 233 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat per Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, l'Ajuntament té el propòsit de cedir-li l'ús de l'immoble descrit anteriorment.

Conseqüentment, les parts atorgants, de comú acord, han decidit subscriure aquest conveni de col·laboració amb subjecció a les següents

CLÀUSULES

PRIMERA. CESSIÓ, CONSENTIMENT I DESTINACIÓ.

L'Ajuntament de Gandia cedeix a l'Associació Musical del Grau de Gandia, a títol gratuït, l'ús de l'immoble situat en l'Av. de les Marines, núm. 1 de la urbanització de Les Foies, amb referència cadastral 6194204YJ4169S0001DW, el qual es destinarà al desenvolupament de les activitats i al compliment de les finalitats pròpies d'aquesta entitat, expressades en els seus estatuts socials.

SEGONA. COMPROMISOS I OBLIGACIONS QUE ASSUMEIX L'ENTITAT CESSIONÀRIA.

L'Associació Musical del Grau de Gandia es compromet al següent:





- Destinar l'immoble de referència, exclusivament, als usos previstos en els seus estatuts socials.
- Satisfer les despeses de manteniment de l'edifici, neteja i les derivades del subministrament d'aigua potable, d'energia elèctrica i telèfon.
- Assumir la responsabilitat dels possibles danys, tant materials com personals o morals que, per acció o omissió de qualsevol forma, puguen produir-se al recinte del local, exonerant-ne a aquest efecte, l'Ajuntament de Gandia.
- Una vegada finalitzada la duració del conveni o en el supòsit que l'entitat cessionària adquirira la propietat o la possessió d'un local social, revertirà a l'Ajuntament de Gandia l'immoble objecte de la cessió, en les condicions adequades d'ús i manteniment.

TERCERA. COMISSIÓ MIXTA DE SEGUIMENT.

L'Ajuntament de Gandia i l'Associació Musical del Grau de Gandia podran crear una comissió mixta de seguiment del conveni integrada per dos representants de cadascuna de les parts, els quals seran designats pels òrgans competents respectius.

L'objectiu de la comissió serà coordinar i realitzar el seguiment de les activitats exercides en l'àmbit del present conveni, així com canalitzar propostes d'actuació que puguen redundar en benefici de les parts.

La dita comissió es reunirà periòdicament en la forma i el temps que s'establisca per les parts i a les seues sessions podran assistir altres persones i entitats que, per la seua naturalesa i vinculació amb l'objecte del conveni, es consideren convenients.

Les parts reconeixen aquesta comissió com a vàlida per realitzar les funcions de seguiment, coordinació i control, així com per a resoldre qualsevol controvèrsia que pugua sorgir, tant en la interpretació com en l'aplicació del present conveni.

QUARTA. DURACIÓ DEL CONVENI.

La duració del conveni es fixa en un any, comptador des de la data de la seua signatura. No obstant això, podrà prorrogar-se la seua vigència anualment, fins a un màxim de quatre anys, incloses les pròrrogues. En tot cas, la pròrroga es manifestarà de manera expressa per ambdues parts.

CINQUENA. EXTINCIÓ DEL CONVENI.

Seran causes d'extinció del present conveni, les següents:

- Expiració del termini per al qual va ser subscrit.
- Mutu acord d'ambdues parts.
- Incompliment greu acreditat de les obligacions assumides per qualsevol de les parts, amb dret a sol·licitar a la part culpable una indemnització pels danys i perjudicis que, com a conseqüència d'això, pogueren derivar-se'n.





SISENA. NATURALES DEL CONVENI I JURISDICCIO COMPETENT.

Les parts atorgants, per a qualsevol qüestió derivada de la interpretació o de l'incompliment del present conveni, que no haja sigut resolta per la comissió mixta de seguiment, se sotmeten expressament als tribunals amb jurisdicció a Gandia, amb renúncia a qualsevol altre fur que poguera correspondre'ls.

SETENA. COMUNICACIONS.

En la publicitat que l'entitat pugua realitzar a través de qualsevol mitjà de comunicació, en relació a les activitats derivades de l'aplicació del present conveni, es farà constar expressament, que aquestes es desenvolupen amb la col·laboració de l'Ajuntament de Gandia.

I perquè quede constància, i com a prova de conformitat del contingut d'aquest conveni, ambdues parts firmen aquest document, en tres exemplars amb un sol efecte, al lloc i en la data indicats al començament.

Per l'AJUNTAMENT DE GANDIA
L'Alcaldessa



Diana Morant Ripoll

Per l' A. MUSICAL DEL GRAU DE GANDIA
La Presidenta

Remei Fluixà Lleti

Davant meu,
El secretari general del Ple
(R. Conselleria Presidència 13/12/12, DOCV 26/12/12)



Lorenzo Pérez Sarrión

